



ООО «Т-КАПИТАЛ»
ОГРН: 1197746380138, ИНН: 7743304530, КПП: 770301001
ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТВЕРСКОЙ,
УЛ. ГРУЗИНСКИЙ ВАЛ, Д.7
Г. МОСКВА, 125040, РОССИЯ
ТЕЛ.: +7 (499) 704-06-13, [HTTPS://T-CAPITAL-FUNDS.RU](https://t-capital-funds.ru)

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Сообщение о регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Т-Капитал Квадратные метры»

Общество с ограниченной ответственностью «Т-Капитал» (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01027, выданная Банком России 3 сентября 2019 года) сообщает о регистрации Банком России изменений и дополнений № 23 в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Т-Капитал Квадратные метры» (далее – Фонд). Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 03 марта 2015 года в реестре паевых инвестиционных фондов за № 2950.

дата регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом: 11 декабря 2025 года;

дата вступления в силу зарегистрированных Банком России изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, или порядок ее определения:

- изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом, вступают в силу со дня раскрытия настоящего сообщения об их регистрации Банком России – с 18 декабря 2025 года.

порядковый номер записи в реестре паевых инвестиционных фондов о регистрации изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом: № 2950-23;

ссылка на страницу сайта Управляющей компании, на которой размещены изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом:

https://t-capital-funds.ru/documents/mutual_funds/:

https://cdn.t-capital-funds.ru/static/documents/amendments_023_tkvm.pdf

ссылка на страницу сайта, на которой размещен текст правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом с внесенными изменениями и дополнениями в правила доверительного управления Фондом:

https://t-capital-funds.ru/documents/mutual_funds/:

https://cdn.t-capital-funds.ru/static/documents/rules_amendments_023_tkvm.pdf

Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России, получить сведения о местах приема заявок на приобретение и погашение инвестиционных паев, Вы можете по адресу: 125040, Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, ул. Грузинский Вал, дом 7, по телефону +7 (499) 704-06-13, а также в сети «Интернет» на сайте: <https://t-capital-funds.ru>.

Генеральный директор

И.Ф. Школенок