



Сообщение о регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Тинькофф Спейс II»

Общество с ограниченной ответственностью «Тинькофф Капитал» (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01027 выдана Банком России 03 сентября 2019 года) сообщает о регистрации Банком России изменений и дополнений № 20 в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Тинькофф Спейс II» (далее – Фонд). Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 03 марта 2015 года в реестре паевых инвестиционных фондов за № 2950.

дата регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом: 16 ноября 2023 года;

дата вступления в силу зарегистрированных Банком России изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, или порядок ее определения:

- изменения и дополнения, которые вносятся в правила доверительного управления Фондом, связанные с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия настоящего сообщения о регистрации таких изменений и дополнений Банком России, т.е., с 17.12.2023;

- изменения и дополнения, которые вносятся в правила доверительного управления Фондом, если они касаются изменения наименований специализированного депозитария и регистратора, количества выданных инвестиционных паев фонда, уменьшения размера и (или) сокращения перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего фонд, вступают в силу со дня их регистрации Банком России, т.е., с 16.11.2023;

- иные изменения и дополнения, которые вносятся в правила доверительного управления Фондом, вступают в силу со дня раскрытия настоящего сообщения о регистрации таких изменений и дополнений Банком России, т.е., с 16.11.2023.

порядковый номер записи в реестре паевых инвестиционных фондов о регистрации изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом: № 2950-20;

информируем о приобретении владельцами инвестиционных паев Фонда права требовать погашения всех или части принадлежащих им инвестиционных паев (если владельцы инвестиционных паев Фонда голосовали против принятия решения об утверждении изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом);

дата начала и дата окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев (если владельцы инвестиционных паев Фонда приобрели право требовать погашения инвестиционных паев):

- дата начала срока приема заявок на погашение инвестиционных паев: 17 ноября 2023 года;

- дата окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев: 01 декабря 2023 года.

ссылка на страницу сайта Управляющей компании, на которой размещены изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом:

[https://www.tinkoffcapital.ru/documents/mutual_funds/:](https://www.tinkoffcapital.ru/documents/mutual_funds/)

https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/amendments_020_TKVM.pdf

ссылка на страницу сайта, на которой размещен текст правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом с внесенными изменениями и дополнениями в правила доверительного управления Фондом:

[https://www.tinkoffcapital.ru/documents/mutual_funds/:](https://www.tinkoffcapital.ru/documents/mutual_funds/)

https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/rules_amendments_020_TKVM.pdf

Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России, получить сведения о местах приема заявок на приобретение и погашение инвестиционных паев, Вы можете по адресу: 125212, Москва, Головинское шоссе, д. 5, корпус 1, этаж 19 пом. 19018, по телефону +7 (499) 704-06-13, а также в сети «Интернет» на сайте: www.tinkoffcapital.ru.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, ни государство, ни Управляющая компания не гарантируют доходность инвестиций в Фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом.

Генеральный директор

Р.З. Мучипов