



## **Сообщение об обнаружении (выявлении) неточных, неполных и (или) недостоверных сведений в раскрываемой информации**

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Тинькофф Капитал» (далее – Общество) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1- 01027, выданная Банком России 03 сентября 2019 года) сообщает об обнаружении технических ошибок в раскрытой ранее информации. Сообщение размещается в связи с изменением (корректировкой) ранее размещенной информации.

- 1) ЗПИФ рыночных финансовых инструментов «Тинькофф Фонд Альтернативных Инвестиций I»** (Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России 13 декабря 2021 года в реестре паевых инвестиционных фондов за № 4766)

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-1-31-01-2024.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_31012024\\_AI\\_I.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_31012024_AI_I.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-1-29-12-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_29122023\\_AI\\_I.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_29122023_AI_I.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-1-30-11-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_30112023\\_AI\\_I.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_30112023_AI_I.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-1-31-10-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/d5f91513-ebe4-4dc2-8c75-666ea019c7ae.pdf>

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-1-29-09-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/47e8db81-0408-4474-9079-811e7cdbc0ff.pdf>

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-1-31-08-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_31082023\\_AI\\_I.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_31082023_AI_I.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

- 2) **ЗПИФ недвижимости «Тинькофф Фонд Альтернативных Инвестиций II»** (Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России 31 марта 2022 года в реестре паевых инвестиционных фондов за № 4919)

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-2-29-12-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_29122023\\_Republik.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_29122023_Republik.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-2-30-11-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_30112023\\_Republik.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_30112023_Republik.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-2-31-10-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_31102023\\_Republik.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_31102023_Republik.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-2-29-09-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_29092023\\_Republik.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_29092023_Republik.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-ai-2-31-08-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_31082023\\_Republik.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_31082023_Republik.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

- 3) **ЗПИФ недвижимости «Тинькофф Лужники Коллекшн»** (Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России 17 ноября 2022 года в реестре паевых инвестиционных фондов за № 5183)

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-sn-1-29-12-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_29122023\\_TLCN.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_29122023_TLCN.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-sn-1-30-11-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_30112023\\_TLCN.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_30112023_TLCN.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-sn-1-31-10-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_31102023\\_TLCN.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_31102023_TLCN.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-sn-1-29-09-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_29092023\\_TLCN.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_29092023_TLCN.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-sn-1-31-08-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_31082023\\_TLCN.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_31082023_TLCN.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок. Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

- 4) **ЗПИФ недвижимости «Тинькофф Квадратные метры»** (Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России 03 марта 2015 года в реестре паевых инвестиционных фондов за № 2950)

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-speis-2-29-12-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_29122023\\_TKVM.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_29122023_TKVM.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-speis-2-30-11-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_30112023\\_TKVM.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_30112023_TKVM.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-speis-2-31-10-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_31102023\\_TKVM.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_31102023_TKVM.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-speis-2-29-09-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_29092023\\_TKVM.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_29092023_TKVM.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-speis-2-31-08-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_31082023\\_TKVM.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_31082023_TKVM.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

- 5) **ЗПИФ недвижимости «Тинькофф Коммерческая недвижимость»** (Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России 18 февраля 2016 года в реестре паевых инвестиционных фондов за № 3118)

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpiv-tinkoff-speis-29-12-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_29122023\\_TSPC.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_29122023_TSPC.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpiv-tinkoff-speis-30-11-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_30112023\\_TSPC.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_30112023_TSPC.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpiv-tinkoff-speis-31-10-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_31102023\\_TSPC.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_31102023_TSPC.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpiv-tinkoff-speis-29-09-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_29092023\\_TSPC.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_29092023_TSPC.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):  
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpiv-tinkoff-speis-31-08-2023.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:  
[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja\\_info\\_SCHA\\_RSP\\_31082023\\_TSPC.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/izmenennaja_info_SCHA_RSP_31082023_TSPC.pdf)

Информация публикуется в связи с устранением технических ошибок.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию: в сообщении указаны номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах под управлением Общества, ознакомиться с правилами доверительного управления, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России, получить сведения о местах приема заявок на приобретение и погашение инвестиционных паев, Вы можете по адресу: 125212, Москва, Головинское шоссе, д. 5, корпус 1, этаж 19 пом. 19018, по телефону +7 (499) 704-06-13, а также в сети «Интернет» на сайте Общества: [www.tinkoffcapital.ru](http://www.tinkoffcapital.ru)

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, ни государство, ни Общество не гарантируют доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления.

**Генеральный директор**

**Р.З. Мучипов**