



ООО «ТИНЬКОФФ КАПИТАЛ»
ОГРН: 1197746380138
ГОЛОВИНСКОЕ ШОССЕ, Д. 5, КОРП. 1, ЭТАЖ 19 ПОМ. 19018
Г. МОСКВА, 125212, РОССИЯ
ТЕЛ.: +7 499 704-06-13, TINKOFFCAPITAL.RU

**Сообщение о дроблении инвестиционных паев
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости
«Тинькофф Лужники Коллекшн»**

(Правила доверительного управления зарегистрированы Центральным банком Российской Федерации
17 ноября 2022 года в реестре паевых инвестиционных фондов за № 5183)

Общество с ограниченной ответственностью «Тинькофф Капитал» (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01027, выданная Банком России 03 сентября 2019 года) сообщает о дроблении инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Тинькофф Лужники Коллекшн» (далее – Фонд).

дата принятия решения о дроблении инвестиционных паев: 11.04.2024;

дата проведения в реестре владельцев инвестиционных паев Фонда операции дробления инвестиционных паев: 26.04.2024;

коэффициент дробления (количество инвестиционных паев, образующееся в результате дробления одного инвестиционного пая): 1:100 (один к ста – в результате дробления одного инвестиционного пая образуется сто инвестиционных паев);

разъяснения последствий дробления инвестиционных паев для владельцев инвестиционных паев: дробление инвестиционных паев Фонда приведет к увеличению количества выданных инвестиционных паев Фонда в 100 (сто) раз - с 15 476,20384 (пятнадцать тысяч четырехсот семидесяти шести целых двадцати тысяч трехсот восьмидесяти четырех стотысячных) штук до 1 547 620,38400 (одного миллиона пятьсот сорока семи тысяч шестьсот двадцати целых тридцати восьми тысяч четырехсот стотысячных) штук и уменьшению стоимости одного инвестиционного пая в 100 (сто) раз. Кроме того, увеличится в 100 (сто) раз количество инвестиционных паев, которое Управляющая компания вправе выдавать после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных инвестиционных паев, с 999 991 023,79616 (девятьсот девяносто девяти миллионов девятьсот девяносто одной тысячи двадцати трех целых семидесяти девяти тысяч шестьсот шестнадцать стотысячных) штук до 99 999 102 379,61600 (девяносто девяти миллиардов девятьсот девяносто девяти миллионов ста двух тысяч трехсот семидесяти девяти целых шестьдесят одной тысячи шестисот стотысячных) штук.

Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом (далее – Правила), а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России, получить сведения о местах приема заявок на приобретение и погашение инвестиционных паев, Вы можете по адресу: 125212, Москва, Головинское шоссе, д. 5, корпус 1, этаж 19 пом. 19018, по телефону +7 (499) 704-06-13, а также в сети «Интернет» на сайте: www.tinkoffcapital.ru

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, ни государство, ни ООО «Тинькофф Капитал» не гарантируют доходность инвестиций в Фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами.

Генеральный директор

Р.З. Мучипов