



Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

**Сообщение об индикаторе (индексе), содержащемся в инвестиционной декларации
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости
«Т-Капитал Лужники Коллекшн»**

Общество с ограниченной ответственностью «Т-Капитал» (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01027 выдана Банком России 03 сентября 2019 года) настоящим информирует о том, что инвестиционной декларацией Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Т-Капитал Лужники Коллекшн» (далее – Фонд) предусмотрен индикатор, по отношению к которому Управляющая компания оценивает результативность реализации инвестиционной стратегии Фонда.

Название индикатора: индекс потребительских цен, рассчитываемый Росстатом

Порядок расчета индикатора (формула, методика), информация о лице, осуществляющем такой расчет, предусмотрены инвестиционной декларацией Фонда.

Номер правил доверительного управления Фондом (далее – Правила): 5183.

Дата присвоения Правилам номера: 17.11.2022.

Ссылка на страницу сайта, на которой размещен текст правил доверительного управления Фондом с внесенными изменениями и дополнениями в правила доверительного управления Фондом:
https://t-capital-funds.ru/documents/mutual_funds/TLCN/documents/

Управляющая компания предоставляет владельцам инвестиционных паев информацию, предусмотренную законодательством в сфере финансовых рынков, в порядке, установленном Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России.

Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с Правилами, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России, Вы можете по адресу: 125040, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Тверской, ул. Грузинский Вал, д. 7, по телефону +7(499)704-06-13 или в сети Интернет по адресу <https://t-capital-funds.ru/>.

Генеральный директор

И. Ф. Школенок